

Numer Identyfikacji Podatkowej

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XI/ 65/2015
Rady Miejskiej w Stopnicy
z dnia 4 grudnia 2015 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

NA ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 poz. 849, z późniejszymi zmianami)		
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami, nieposiadającymi osobowości prawnej.		
Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania		
Miejsce składania: organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI Nazwa i adres organu podatkowego:		
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty-art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.		
Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwe) 1. deklaracja roczna 2. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)		
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwe) 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz		
D. DANE PODATNIKA dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną ⁺ dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną ⁺⁺		
D. 1. DANE IDENTYFIKACYJNE Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwe) 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej Nazwa pełna ⁺ / Nazwisko ⁺⁺ Nazwa skrócona ⁺ / Pierwsze imię, drugie imię ⁺⁺ Identyfikator REGON Numer PESEL		
Pola 1, 2, 3 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany. 1. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok) 2. Imię ojca 3. Imię matki		
D.2. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA		
Kraj	Województwo	Powiat
Gmina	ul.	Nr domu Nr lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku bez zaokrąglenia
POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
Związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	M ² .....	.....	.....
Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	Ha .....	.....	.....
Od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	M ² .....	.....	.....
Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową, albo zabudowę o przeznaczeniu mieszkalnym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	M ² .....	.....	.....
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
mieszkalnych	M ² .....	.....	.....
Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	M ² .....	.....	.....
Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	M ² .....	.....	.....
Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej	M ² .....	.....	.....
Od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	M ² .....	.....	.....
(*) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.			
BUDOWLE			
Wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych	Zł.	2%	.....
ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku *** po zaokrągleniu			***

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

Podać powierzchnię, bądź wartości budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

.....
.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

Imię

Nazwisko

Data wypełnienia deklaracji

Podpis

ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

1. Uwagi organu podatkowego

Data (dzień-miesiąc-rok)

Podpis przyjmującego

POUCZENIE

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014r. poz. 1619 z późniejszymi zmianami).

*** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1977 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r, poz. 613 z późniejszymi zmianami) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.